

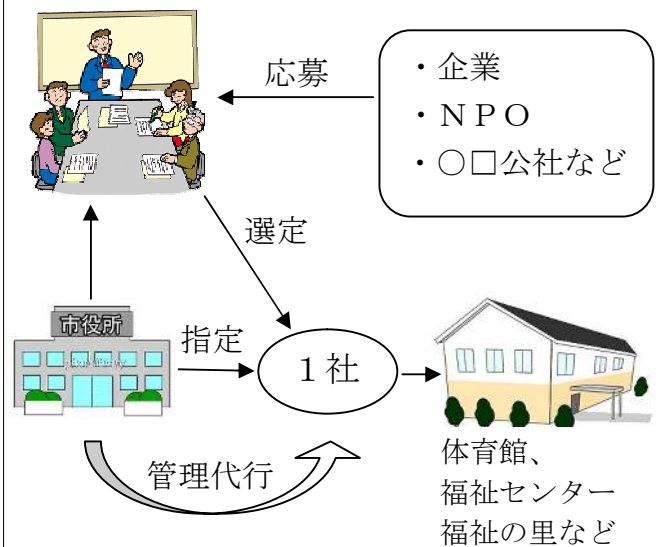
新年あけましておめでとうございます。昨年も大変お世話になり厚く御礼申し上げます。  
 昨年11月、市議会において、新会派「志政かかみの」を立ち上げさせて頂きました。活発な議論をして議会改革にしっかり取り組み、行政のチェック機関として、議会の機能を高めることを目指していきます。市民の皆さまにより多くの情報を提供し、皆さまと一緒に「住みよい各務原市」をつくるよう努力してまいります。何卒ご指導を宜しくお願いいたします。  
 12月定例議会の一般質問において、「空き家管理について」、「指定管理制度について」、「防災意識の向上について」の質問をしましたのでその内容を報告いたします。（詳しくは各務原市ホームページの録画中継をご覧ください。「各務原市」→「市議会」→「議会中継」→「録画配信へ」）

## 民間活力を活かした指定管理制度に

市の公共施設は市役所が直接管理するのではなく、民間事業者が管理を代行しています。これが指定管理制度です。（右図）  
 ◇今年の3月末で多くの施設（体育施設21か所、福祉センター14か所、福祉の里、稲田園など）の契約が終了するので、次の5年間の指定管理者を選びました。  
 ◇選定方法は市役所の部長級職員5名が選定委員となり、申請のあった業者を審査し評価が高い業者が指定管理者となります。

施設名	申請者	A	B	C	D	E	計
例	△公社	84	85	83	85	82	419
体育館	G社	80	80	77	79	78	394

### 指定管理制度ってなに？



### 各務原市の指定管理制度の問題点を3つ指摘しました

#### ①指定管理者選定には外部の判断を取り入れるべき

選定委員5名が市役所職員のみであることは、公平性・透明性の点から市民の理解が得られにくい。他市でも行われているように第三者委員会を作って、外部（民間）の判断を取り入れていく必要がある。

#### ②もっと民間参入を促す工夫が必要（民間参入が2社だけである）

体育施設は21か所、福祉センターは14か所の施設が一括契約になっているため、規模の大きな事業者しか対応ができず、新規参入の妨げになっている。

#### ③指定管理者選定の情報を市民に公表するべき

審査結果が市民に公表されておらず、ホームページで公表するべきである。

（例えば、岐阜市は指定管理者選定の審査結果をホームページで公表している）

**【市の答弁】**現時点においては、指定管理者の選定方法及び管理体制については、透明性・公平性が保たれており、民間活力を活かした有効活用ができていると考えています。

## 空き家活用について行政は積極的な取り組みを

### 空き家の実態調査が必要

各務原市は、「住宅土地統計調査」と「水道使用量」から空き家件数を推計しています。



#### 【住宅土地統計調査とは】

5年ごとに、15分の1の世帯で国が行う統計調査です。平成20年の調査で岐阜県の空き家率は全国平均より高い14.1%でした。

#### 【水道使用量調査とは】

契約されていて「休止届」が出されているもの、又は、1年間にわたり水道使用量が「ゼロ」である住宅を本市は空き家と推計しています。しかし、この2つの調査では、空き家が活用できるのか、あるいは危険な状態なのかが確認できません。空き家の実態を把握する調査が必要と考えます。

### 空き家活用に積極的な姿勢を

空き家が増えると防災、防犯、環境など問題発生への心配があり、町の活力も失われます。親から家を相続しても壊すのに多額のお金がかかり、壊して更地にすると減免されていた固定資産税が数倍高くなるなどの理由で解体が進んでいません。

また、貸し手と借り手のマッチングがうまくいかず、空き家の活用が進んでいません。所有者や民間事業者だけに任せるのではなく、行政が専門の部署を作り、積極的に空き家活用に取り組む必要があると考えます。

**【市の答弁】** 空き家管理については、所有者が適正に行うのが大前提です。環境悪化の恐れがある空き家は、適切に管理していただくよう「助言」「指導」「勧告」を行っています。

### 地域防災力向上に中学生の力を

各務原市は地域防災力のアップを図るために「防災ひとづくり講座」を開いて「防災リーダー」を育てています。

また年1回の総合防災訓練に加えて、自治会単位で自主防災訓練が行われています。

しかし、東日本大震災の年は関心が高かったのですが、その後は関心が低くなっています。

そこで、中学生が防災訓練に参加することを考えてはどうでしょうか。中学生は高齢者や障がい者などの弱者を守ることが期待されます。

中学生が頑張ることで中学生の家庭の防災意識が高まり、中学生が住んでいる地域の防災意識も高まることが期待できます。

また、子ども達に、災害に備え自分の身を守ることを教えることは大人の役割と考えます。

### 自主防災訓練をしましょう！

自主防災訓練に参加した自治会数は平成23年度をピークに伸び悩んでいます。

「自治会」や「防災リーダー」が中心となり、自主防災訓練を行い、震災や台風など災害に備え、家族や地域の人々の命を守りましょう。

#### 【自主防災訓練メニュー】

- ・消火器消火訓練（水消火器他）
- ・消火栓取扱訓練
- ・三角巾による応急手当訓練
- ・ハイゼックス袋による炊き出し訓練
- ・AED取扱訓練など

#### <問い合わせ先>

市役所危機管理室  
電話 383-1190



○議会インターネット中継について：「各務原市」又は、「杉山もとのり」のホームページから議会中継が録画でご覧いただけます。

また、私の日常の活動をホームページで更新していますのでご覧ください。

※facebookは杉山元則で検索してください



杉山元則 議員  
(志政かかみの)

【杉山もとのり後援会事務所】〒504-0905 各務原市蘇原六軒町2丁目9番地

ホームページ <http://www12.ocn.ne.jp/~gifu> 電話/FAX 058-383-2900