

市民派市議会議員 三丸文也・杉山元則

松阪市

庁舎建て替え54億円を耐震補強で4億円！

わずか

松阪市役所

昭和44年建設
地上5階・地下1階
延床面積9,600㎡
(各務原市役所庁舎と
ほぼ同じ大きさです)



平成20年の時点は54億円で建て替えをする予定でしたが、山中光茂市長に交代してから、中身を十分に議論すべきだと待ったをかけ、計画が見直しされました。民間企業などから知恵を募った結果、工期や工費の大幅な削減につながりました。

<耐震改修の特徴>

- ・ 供用しながらの改修ができ、引っ越しの必要なく、ブレースによって部屋が狭くありません。
- ・ 耐震改修の結果については第三者機関の診断判定を取得しており、高耐震性能になっています。
- ・ 土日の作業で来庁者の影響を最低限に抑え、設計を含め1年間で工事を完成させました。
- ・ 耐震補強の事業費は33億円を見込んでいましたが、想定の1割強の約4億円で済みました。
- ・ 耐震工事は国からの助成金対象となりましたので、一般財源からは4,000万円で済みました。
- ・ 耐震補強の外枠フレームにネットを張って緑化することで、環境に配慮しました。

各務原市役所建て替えは80～88億円の見込み

建設価格が予定より上昇することが過去の事例から予測され、88億円で収まるとは思えません。各務原大橋の例では当初90億円の予定が最終的に1.4倍の125億円に上がりました。



各務原航空宇宙科学博物館リニューアル事業は当初30億円の予定がすぐに1.6倍の49億円に跳ね上がってしまいました。

**100億円を超える可能性あり！
国の補助はほとんど期待できません**

現在の各務原市に庁舎建て替えに100億円を支出する力は全くありません

耐震補強の予定は5年間なし建て替え案では、5年間耐震補強せずに現庁舎を使い続けることになります。もし大震災が発生すると倒壊の可能性もあり、市民や職員に甚大な被害がでる可能性が有ります。

新庁舎は1.4倍の大きさ！なぜ今の庁舎より1.4倍の大きな庁舎が必要なのでしょう。人口は減りますので、職員も減らさなければなりません。大きな庁舎は維持費も余分にかかりムダです。

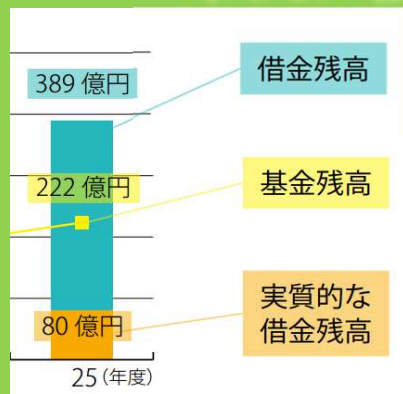
現庁舎を建てたまま建設する？現庁舎の敷地に建設する計画ですが、仮設庁舎を作らずに建設すると、現庁舎の南か東側の駐車場に建てることとなります。そんな狭い場所に建設できるのか。工事の安全は確保できるのでしょうか。

建て替えを見直し耐震補強を！ **税金のムダ遣いにNO！**

耐震補強は建て替えの約“10分の1”の市負担で可能



市民に誤解をあたえる市の説明はダメ！



貯金より借金のほうが多いけど大丈夫？

はい、大丈夫です。

借金残高のほうが多く見えますが、実際は借金の一部を国が支援してくれる制度があるため、実質的な借金残高は、平成25年度末で **80億1,979万円** となります。



この資料は平成25年度一般会計の決算状況を説明した市の資料です。

- ・平成25年度で一般会計だけの借金残高は389億円、基金（貯金）残高は222億円となっており、「貯金より借金のほうが多いけど大丈夫？」という質問です。
- ・それに対して市は、「借金389億円のうち309億円は国が支援してくれることになっているので、実質的な借金は80億円です。」と笑顔でOKサインを出していますがまちがいです。

地方債は借入金であり、借りたお金は返済しなくてはなりません。国は市に対して309億円を現金で支援するとは約束していませんので「国が支援してくれるから大丈夫」というのは間違った情報です！

実は各務原市の財政は、大変な事になっているのです

地方債残高(一般会計+特別会計+企業会計)は**590億円**です
380億円 180億円 30億円 (平成26年度)

市民一人当たりの借金は**40万**になります
 (各務原市の借金は貯金の2.4倍もあります) **4人家族で160万円**

この状況で、市役所建て替えに100億円を使えば、次の世代に負担を負わせることになります



財政が厳しくなれば介護保険料、水道料金などが値上がりする可能性が高くなります

9年後の2025年に市の75歳以上人口は1.5倍、介護認定者も1.5倍になり、社会保障費は大幅に増加します。



子育てしやすい町を目指すため、子育て・教育予算の確保が必要です。



2060年に市の人口は10万人に減少する予測です。税金は大幅に減少します。



住民投票などの手段で「建て替え見直し」は十分に可能です！

平成28年から設計、平成31年から建設工事にかかる計画で、建設工事が始まるまでに後3年間あります。その間に、住民投票、市議会議員選挙、市長選挙と市民の皆さんが民意を示す機会がありますので、建て替え見直しは十分に可能です。

市議会議員24人中20人が建て替えに賛成は異常です。市民に開かれた“議会改革”が必要！

各務原市議会 志政かかみの(杉山元則 ☎058-383-2900、三丸文也 ☎0586-89-2933)
 フェイスブック <https://www.facebook.com/shiseikakamino>